

Grundejerforeningen Stagebjerg Allé

Mødereferat ekstraordinær generalforsamling den 27. Juni 2018

1. Valg af dirigent

Frank Lykke blev valgt, og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

2. Orientering af Mogens

Der skal udstykkes vest for Stagebjerg allé. Trafikken vil blive ledt ned igennem Stagebjerg allé. Det forventes, at jordstykket vil overgå til byzonen inden længe og byggefirmaet vil gå i jorden i oktober. Beboere vil blive orienteret af kommunen inden længe. Det rygtes, at der skal opføres ca. 25 ejerlejligheder, dette vil generere en betydelig forøgelse af trafikmængden gennem Stagebjerg allé. Ønsketænkningen fra beboerne på Stagebjerg allé er, at der etableres en ny selvstændig indkørsel til den nye udstykning.

3. Brainstorming

Tidligere års forbud mod at udstykke vest for Stagebjerg allé blev begrundet med, at der skulle forefindes et grundvandsmagasin. Så vidt vides har man fundet ud af, at vandet til Almind hentes øst for Viuf.

Evt. vejbumper og eller chikaner er en længere proces for at få etableret og kræver tilladelse. Alle har ret til at færdes på vejen. Der skal således gøres en indsats for at kunne dokumentere evt. skader som diverse byggefirmaer forvolder på vejen og fortov mm.

Vedr. vores vejfond rådspørges en revisor om, hvordan næste etape af Stagebjerg allé kan tilføjes økonomisk til den eksisterende grundejerforening. Læhegnet følger i store træk det planlagte. Info vedr. dette kan evt. findes i lokalplanen.

4. Handlingsplan

3 beboere tager kontakt til 3 forskellige advokater for at belyse, hvordan vores sag er.

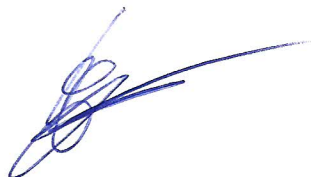
Når der er tilbagemeldinger herfra, genoptages spørgsmålet om, hvorvidt der skal postes penge i en advokat. Det aftales, at der indkaldes til ny ekstra ordinær generalforsamling umiddelbart efter respektive beboere har hørt fra kommunen om udstykningen.

5. Evt

Ingen punkter.

Godkendt af

Casper Jessen
Bestyrelsen



Niels Peter Ottsen
Referent/Bestyrelsen



Frank Lykke
Dirigent

